

MARCHÉ DU CHAUFFAGE URBAIN

Le calendrier de mise en place de la DSP

2

- 4 octobre 2011
 - ▣ Consultation pour avis du CTP (Comité Technique Paritaire).
- 6 octobre 2011
 - ▣ Consultation pour avis de la CCSPL (Commission Consultative des Services Publics Locaux)
- 30 novembre 2011
 - ▣ Délibération du Conseil Municipal décidant de déléguer la gestion du service public de production, transport et distribution de chaleur, et autorisant le lancement de la procédure de mise en place de la DSP
- 15 décembre 2011
 - ▣ Publication de l'avis d'appel public à concurrence (candidatures)
- 15 février 2012
 - ▣ Remise des candidatures
- 15 février 2012
 - ▣ Réunion de la commission de DSP pour l'ouverture des candidatures
- 6 mars 2012
 - ▣ Réunion de la commission de DSP pour dresser la liste des candidats admis à présenter une offre (4 entreprises candidates sur 4 ont été admises)

Le calendrier de mise en place de la DSP

3

- 21 mars 2012
 - ▣ Transmission du dossier de consultation aux candidats retenus
- 18 juin 2012
 - ▣ Remise des offres des candidats
- 18 juin 2012
 - ▣ Réunion de la commission de DSP pour l'ouverture offres
- 29 juin 2012
 - ▣ Réunion de la commission de DSP qui émet par procès-verbal son avis sur les offres et invite l'exécutif à négocier avec les 3 candidats ayant remis une offre
- **Août 2012 à mars 2013**
 - ▣ **Questions aux candidats**
 - ▣ **3 séances par candidat : Négociations / rédaction des PV d'auditions / rédaction de l'avis de l'AMO / rédaction du rapport de l'exécutif / mise au point du contrat définitif**
- 12 avril 2013
 - ▣ Délibération du Conseil Municipal et signature du marché
- 1er juillet 2013
 - ▣ Prise d'effet du contrat de DSP

4

LE RESEAU ET LES SOUS STATIONS

- ❑ **Le réseau (13,5 km de caniveaux)**
- ❑ **Les sous stations (82 sous stations, 100 abonnés)**

LE PROJET DE LA VILLE DES ULIS LA FEUILLE DE ROUTE DES ELUS

- ❑ GARANTIR LA FOURNITURE DE CHALEUR
- ❑ EXONERATION DE L'ENERGIE FOSSILE (50% ENR)
- ❑ STABILITE DES PRIX

GARANTIR LA FOURNITURE DE CHALEUR^{les} Ulis

6

- Garantir la continuité de service
 - ▣ Faire des choix de techniques éprouvées
 - ▣ Sécurisation de la puissance technique par le mix énergétique sur la durée
- Arrêt technique annuel
 - ▣ Passage de 5 jours à 24 heures pour 2014
- Garantir la fourniture d'énergie primaire
 - ▣ Disponibilité de la biomasse sur le rayon de collecte défini
 - ▣ Sécuriser les approvisionnements de fournitures
 - Gaz, Bois, Chaleur fatale du SIOM.

EXONERATION DE L'ENERGIE FOSSILE

- Réflexion et négociation sur la base d'une baisse de consommation de 2% par an sur 10 ans
 - ▣ Dans le cadre de l'application du Grenelle de l'Environnement, la mise en œuvre de travaux d'économie d'énergie devrait conduire progressivement à la réduction des consommations des abonnés existants. Adaptation des outils de production en fonction de ce principe.
- Le mix énergétique moyen

Année	Aujourd'hui	2015	2025
MWh ULIS	150000	150000	125000
UIOM	16%	45%	51%
Biomasse	0%	22%	21%
Energie fossile	84%	33%	28%
Total	100%	100%	100%

	Contrat actuel base 01/03/2012	ENERLIS 1/10/2013	ENERLIS 1/10/2015
Rendement de référence réseau de distribution	89%	92%	92%
Part ENR&R	17%	43%	66%

STABILITE DES PRIX : CONTRAINTES

8

- Investissement d'environ 25 M€ sur 22,5 ans
 - Le 3^{ème} tube en provenance du SIOM (9M€)
 - Travaux de 1er établissement (16M€)
 - Une chaufferie BIOMASSE
 - Travaux sur le réseau
 - Travaux en sous-stations
 - Un nouvel outil de cogénération (sur 12 ans)

STABILITE DES PRIX : SOLUTIONS

9

- Garantir des révisions de prix stables
 - Stabilité du prix de l'UIOM (peu d'impact de l'énergie fossile)
 - Stabilité du prix de la biomasse (60% des formules sur l'indice du coût de la vie)
- Transparence sur les achats de GAZ
 - Clause de sauvegarde
 - Achat sur le marché avec transparence et choix sur les fournisseurs et le tarif.
- Une nouvelle cogénération (12 ans)
 - Solution permettant de doper le prix de chaleur par le mix gaz-électricité

10

LES PRIX EN MWh

STABILITE DES PRIX

11

mars-12			
TTC	Prix Thermulis	Prix Enerlis avant Biomasse	Prix Enerlis après Biomasse
€ MWh	74,88 €	68,18 €	64,83 €
Economie		-8,95%	-13,42%

sept-13			
TTC	Prix Thermulis	Prix Enerlis avant Biomasse	Prix Enerlis après Biomasse
€ MWh	75,63 €	67,61 €	65,08 €
Economie		-10,60%	-13,95%

14/11/2013

LES PUISSANCES SOUSCRITES (Evolution)

12

- Le présent
 - ▣ Avant (THERMULIS) 106 789 kW
 - ▣ En cours de validation (ENERLIS) 72 087 kW
- Le futur (efficacité énergétique, rénovation thermique)
 - ▣ ENERLIS inclut dans son offre un mode de calcul de baisse de la puissance souscrite sans répercussions sur le tarif, pouvant aller jusqu'à 15% (hors terme R2.4 lié aux investissements).
 - ▣ Les modalités en seront les suivantes :

■ 10% < diminution coefficient « C » < 20%	5% de baisse de R2
■ 20% < diminution coefficient « C » < 30%	10% de baisse de R2
■ 30% < diminution coefficient « C »	15% de baisse de R2

ENERLIS (TERME DE LA FACTURATION)

■ **R1 Energie (selon mixité réelle transparence) /MWh**

- r1U (€ HT/MWh utile) UIOM (indexation hors énergie fossile)
- r1R (€ HT/MWh utile) renouvelable (60% bois et 40% transport)
- r1G (€ HT/MWh utile) gaz (AO sur marché gaz en transparence avec la Ville)
- r1F (€ HT/MWh utile) fioul domestique
- r1T (€ HT/MWh utile) cogénération (Gaz marché)
- Remise cogé (€ HT/MWh utile) (coût du W)

■ **R2 Service /kW**

- r2.1 (€/kW) électricité (révision élec)
- r2.2 (€/kW) exploitation (révision coût du W)
- r2.3 (€/kW) travaux GER (révision coût des matériaux)
- r2.4 (€/kW) investissements (Terme fixe)
- r2.6 (€/kW) subventions (terme fixe en attente)
- r2.4_{ulis} (€/kW) liaison SIOM (Terme fixe)